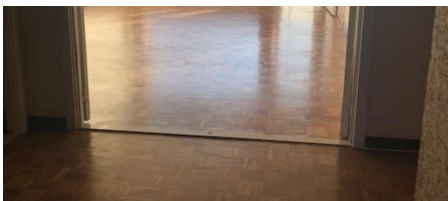


TE KOOP - APPARTEMENT

Ferdinand Verbieststraat 71, 2180 Ekeren

Verkocht

Ref. 3823348



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 75m²
Terras opp.: 6m²
Buurt: stadsrand

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Leuk één slaapkamer appartement met kelder en gemeenschappelijke fietsberging. Dit appartement heeft een update nodig. Wat krijgt u ervoor in de plaats, een prachtig zicht over de 'Oude Landen' met winkels en openbaar vervoer op wandelafstand. En dit alles in een goed onderhouden gebouw met lift, gemeenschappelijke fietsberging en gemeenschappelijke afval containers. Voor een afspraak bel ons op 03/544 80 44

FINANCIEEL

Prijs: € 139.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 75,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1971
Staat: Goede staat
Verdiep: 5
Aantal verdiepingen: 6
Netto oppervlakte: 75,00 m²
Voorgevel: Sierbeton

COMFORT

Huisdieren toegelaten: Ja
Videofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC totaal score: 182 kWh/jaar
EPC code: 2188093
Isolatie: Ja
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Hout
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Datum keuring: 29/08/2019
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Collectief
Merk verwarming: Condensatieketels

LIGGING

Buurt: Stadsrand, rustig, landelijk
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: 3.000m
Stad nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Zuid

INDELING

Trappenzaal: Ja
Woonkamer: 29,00 m²
Keuken: 8,00 m², geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 15,00 m², parket
Badkamer oppervlakte: 4,07 m²
Badkamer type: Ligbad
Toiletten: 1
Terras: 5,56 m²
Kelder: 3,70 m²

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Mogelijk overstromingsgevoelig gebied
Kadaster sectie: F
Kadaster nummer: 587/L

PARKING

Parkings binnen: Nee